



KRUNDI EHITUSÕIGUS

krundi pos nr/aadress	Pos 1	Pos 2	Pos 3
krundi pindala	4018 m ²	4018 m ²	4018 m ²
krundi kasutamise sihtotstarve	Ä/BT,TL	Ä/BT,TL	Ä/BT,TL
hoonete suurim lubatud arv krundil	kuni 3	kuni 3	kuni 3
hoonete suurim lub ehitisalune pindala m ²	1600	1600	1600
hoonete suurim lubatud kõrgus m	kuni 9,0	kuni 9,0	kuni 9,0

LEPPEMÄRGID

	planeeringuala piir
	katastriüksuse piir
	planeeritud krundi piir, juurdepääs krundile
	drenaaž
	planeeritud hoonestusala
	planeeritud lisanduv hoonestusala kruntide liitmise korral
	hoonestusala seotus krundi piiridega
	elektrihulini kaitsevööndiga
	teekaitsevöönd (30 m, 20 m)

Märkused:

- Geodeetiline alusplaan on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ (litsents nr.462 MA) poolt 24.09.2018.a. töö nr KE-8290. Mõõdistatud L-EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Katastripiirid kantud plaanile katastriandmete alusel.
- Drenaažitorude asukoht orienteeruv. Enne kaevetööde alustamist täpsustada tehnoorkude asukohad.
- Planeeringuala suurus on ca 1, 7 ha.
- Detailplaneeringuga taotletakse Pos 1 krundil teekaitsevööndi vähendamist.

<p>TARTU MAAKORRALDUSE OÜ Betooni 9, Tartu 51014 telefon 7422 606 info@tartumaakorraldus.ee</p>		Planeeringu taotluse esitaja:	Asukoht:	
		Andrus Lang	Luuja vald Põvvatu küla	
Planeerija		Töö nimetus: Pihlapuu (43201:001:1632) maaüksuse detailplaneering		
Juhatause liige	Viive Jääger	Joonis	Koostamise aeg	Mõõtka
	Priit Luts	Eskisjoonis	10.2018	1 : 500
		Töö nr 0178	Joonis nr 1	Jooniseid 1

X=6473750
Y=665200